

1. AREA TEMATICA

Assistenza socio-sanitaria anziani

2. TIPOLOGIA DI STRUTTURA

- RSA nel Comune di Castelnuovo Val di Cecina - Struttura per persone non autosufficienti - Modulo residenziale.
- CDA nel Comune di Castelnuovo Val di Cecina - Struttura per persone non autosufficienti - Modulo semiresidenziale.

3. DURATA CONTRATTUALE

La durata contrattuale è stabilita in anni 8 (otto) determinata ai sensi dell'art 168, comma 1° e 2° del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

4. MODULARITA' ASSISTENZIALI E NUMERO MASSIMO DI UTENTI

RSA nel Comune di Castelnuovo Val di Cecina: MASSIMO n. 21 posti
di cui:

- n. 18 Modulo assistenziale: Non autosufficienza stabilizzata, tipologia base
- n. 2 Modulo assistenziale: cognitivo-comportamentale
- n. 1 Modulo assistenziale: motorio

CDA nel Comune di Castelnuovo Val di Cecina: MASSIMO n. 10

Il numero di utenti è il numero massimo corrispondente alla ricettività delle strutture. L'inserimento nel modulo base è subordinato alla libera scelta dell'utente.

5. ULTERIORI SPECIFICHE DELLE PRESTAZIONI RICHIESTE E PRESTAZIONI AGGIUNTIVE

Oltre a quanto già indicato nel Capitolato Speciale di Appalto in merito allo standard delle prestazioni socio sanitarie correlate ai moduli assistenziali e alle altre prestazioni di natura alberghiera e di supporto, si fornisce di seguito la specifica di alcune prestazioni quale ulteriore dettaglio delle modalità operative vincolanti per il concessionario:

- **L'assistenza medica:** è garantita dai MMG di libera scelta, secondo il protocollo per la regolamentazione dell'accesso nelle strutture residenziali previsto dagli Accordi Regionali in vigore. Sono a carico del concessionario;
- **L'assistenza infermieristica:** comprende tutte le attività proprie del profilo professionale ed in particolare : nursing di ogni ospite, somministrazione della terapia, rilevazione periodica dei parametri, esecuzione degli accertamenti periodici prescritti, controllo dell'alimentazione e di diete particolari, controllo dell'idratazione, controllo della integrità cutanea e dei corretti posizionamenti;
- **L'assistenza riabilitativa ed educativo/animativa:** l'attività fisioterapica è impostata su programmi di mantenimento, orientata su specifiche funzioni, in base alla situazione dell'utente (deambulazione,

Scheda Tecnica B “RSA Castelnuovo Val di Cecina”

equilibrio, attività motoria degli arti superiori, abilità manuale) o attuata, anche in collaborazione con il personale di assistenza, tramite programmi di ginnastica di gruppo con finalità di riattivazione e mobilitazione generale e funzione psico-motoria; l'attività educativo/animativa rappresenta un momento importante nella giornata, sia come attività ludica e sociale, sia come terapia occupazionale e di rieducazione. Dato che si tratta di pazienti in degenza prolungata, l'attività di animazione prevede una valutazione dell'ospite in base a quello che è il suo livello culturale e di istruzione, il lavoro pregresso, l'ambiente familiare e di vita, l'attività lavorativa svolta, gli hobbies coltivati, i problemi attuali medici e funzionali, le aspettative presenti. In base a questi dati il personale tecnico della riabilitazione/animazione compila una scheda personale (diario dell'ospite) e si pone degli obiettivi di intervento attraverso attività da svolgere in gruppo o attività individuali. Importanti sono inoltre momenti particolari durante l'anno, come festività, ricorrenze, compleanni, spettacoli che saranno organizzati coinvolgendo gli ospiti nonché la partecipazione alle iniziative ricreative, culturali e sociali in genere, attuate dalle associazioni del territorio sia all'interno che all'esterno della struttura;

- **l'assistenza alla persona:** comprende la cura dell'unità paziente, l'aiuto nell'igiene personale e abbigliamento, la somministrazione dei pasti con eventuale assistenza e sorveglianza. Inoltre l'esecuzione degli schemi di posizionamento, l'accompagnamento del paziente negli spostamenti all'interno del reparto, utilizzo di ortesi o ausili prescritti; la consulenza psichiatrica e le altre forme di consulenza specialistica (geriatria, etc.) sono assicurate nei moduli specialistici come regolato dalla DGR n. 402/2004.

Il concessionario quindi è tenuto a:

- predisporre e rendere attivo, per ciascun ospite, un piano assistenziale personalizzato con caratteri preventivi e riabilitativi da verificare almeno trimestralmente;
- chiamare in caso di necessità il medico curante dell'ospite o il medico della continuità assistenziale;
- prestare all'ammalato le necessarie cure su prescrizione del medico, ove compatibili con la permanenza nella struttura;
- fornire le necessarie prestazioni infermieristiche mediante personale abilitato a termini di legge;
- curare l'approvvigionamento e la somministrazione dei medicinali ordinati dal medico e la conservazione dei medicinali prescritti, prediligendo le modalità di erogazione diretta dei medicinali necessari al trattamento degli assistiti attraverso il servizio farmaceutico dell'Azienda;
- organizzare, su ordine del medico, il trasporto del malato in Ospedale, mantenere costanti rapporti durante il periodo di degenza e interessarsi perché gli ammalati seguano la dieta prescritta dal medico, con coperti a carico del Servizio Sanitario Nazionale nel caso di diete particolari previste dal LEA;
- avvisare i parenti in caso di pericolo di vita o di grave infermità o, in assenza dei familiari, l'operatore sociosanitario territoriale che lo ha in carico;
- assistenza religiosa.

Tutte le attività e gli interventi contenuti nei punti sopra indicati devono essere registrati nella cartella personale degli ospiti che quindi riporterà dati anagrafici, amministrativi, sanitari e sociali.

In ragione della frequente variabilità nel tempo delle condizioni complessive dell'assistito, il concessionario si impegna a favorire il monitoraggio del percorso implementato da un sistema di rilevazione e reportistica di dati clinici e sociali su indicatori comuni e specifici per il singolo assistito che sia in grado di essere immediatamente consultabile anche a distanza (e-health) da tutti i soggetti coinvolti nella gestione del percorso assistenziale (strutture zonali. Assistente sociale. MMG, concessionario).

Il costante monitoraggio dell'assistito in RSA, è finalizzato all'intervento tempestivo su episodi critici, per favorire il processo di revisione dei percorsi, l'integrazione tra i vari soggetti coinvolti e, in generale, per innalzare il livello di qualità dell'assistenza offerta.

6. FIGURE PROFESSIONALI RICHIESTE

Per l'effettuazione delle attività specifiche il concessionario dovrà garantire il regolare e puntuale adempimento della gestione secondo gli standard stabiliti dalla normativa regionale obbligandosi a proporre nel progetto-offerta e ad utilizzare soltanto operatori professionalmente idonei allo svolgimento delle prestazioni secondo i relativi standard, nel rispetto di quanto previsto dalle normative in materia.

7. STRUTTURA E RELATIVE CARATTERISTICHE

Ubicazione e Proprietà: La struttura è ubicata in Via G. Pascoli n. 4/6, 56041 - Comune di Castelnuovo Val di Cecina (PI) è di proprietà dell'Azienda Usl Toscana Nordovest.

Superficie: Superficie utile lorda mq 826 – Superficie Area a verde mq 200

Giornate di degenza e tasso di occupazione (ultimi 6 anni)

RSA CASTELNUOVO

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Tasso occupazione	97,84%	95,23%	84,34%	87,17%	81,63%	92,11%
Giornate degenza	7100	6769	6076	6075	5817	6729

CDA CASTELNUOVO

	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Presenza media	6,06	6,10	5,59	6,04	3,94	4,31
Giornate presenza	1509	1495	1393	1511	969	1073

8. LAVORI INIZIALI DI ADEGUAMENTO DELLA STRUTTURA

Come da Relazione Tecnica, allegata alla presente scheda, è richiesta al concessionario l'effettuazione dei lavori come dalla stessa dettagliati.

9. INFORMAZIONI PER SOPRALLUOGO ED INFORMAZIONI TECNICO SANITARIE

Referente: Dr.ssa Stefania Nencioni		
Tel. 0588 91865	Cell. 347 7502836	E-mail stefania.nencioni@uslnordovest.toscana.it

10. LIQUIDAZIONE DELLE RETTE

L'Azienda Usl Toscana Nord Ovest corrisponderà al concessionario unicamente la quota di parte sanitaria della retta esclusivamente e per tutti i moduli in ragione delle giornate di degenza effettivamente accertate e documentate da prospetti mensili, che concessionario procederà ad inviare mensilmente al DEC. Mentre per ciò che concerne la quota di natura sociale il concessionario dovrà procedere alla riscossione nei confronti dell'utente o dalla Società della Salute Alta Val di Cecina, se dovuto alla compartecipazione, tramite la Azienda Usl Toscana Nordovest.

11. DIRETTORE ESECUZIONE CONTRATTUALE

L'Azienda USL Toscana Nord Ovest nomina il Dr.ssa Stefania Nencioni Direttore Esecuzione Contrattuale

12. RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO

L'Azienda USL Toscana Nord Ovest nomina il Dr. Franco Bensa Responsabile unico procedimento